

Ordine del Giorno
Delibera 142 del 31.3.2018

SEDUTA DEL: 23.24 aprile 2018

PROPOSTO DA: Laura Bismuto (Dema); Claudio Cecere (Dema); Pietro Rinaldi (Dema)

APPROVATO : All'unanimità

Premesso

che in una condizione economico-finanziaria quale quella del Comune di Napoli, risulta prioritaria la messa a reddito, oltre che l'alienazione del patrimonio immobiliare dell'amministrazione;

Considerato

che la suddetta condizione impedisce al Comune di Napoli di provvedere a procedere con nuove assunzioni e dunque ad uno svecchiamento del personale che, da solo, potrebbe consentire una velocizzazione ed un efficientamento dei servizi;

Detto

che si ritiene assolutamente necessario partire con una task force per la messa a reddito dei locali di proprietà comunale in disuso ad uso non residenziale e dunque immobili commerciali, ex scuole, strutture sportive, suoli, chiese, ecc..

**sulla scorta di quanto sopra
si impegna il Sindaco e la Giunta Comunale**

- Verificare l'istituzione di un gruppo di lavoro dedicato alla messa a reddito del patrimonio non residenziale per l'anno 2018, costituito da esperti della materia da individuarsi in ambito comunale, che possa interfacciarsi con la Napoli Servizi e i Servizi competenti;
- Successivamente all'esito verificare l'emanazione di un "maxi bando" che valorizzi e metta a reddito tutto il patrimonio ad uso non residenziale
- Verificare, al fine di far fronte all'enorme numero di pratiche da lavorare, la possibilità di ricorrere al supporto della Napoli Servizi anche con l'ausilio di convenzioni, già stipulate per le dismissioni, con gli ordini professionali e con la borsa immobiliare, ovvero con nuovi accordi da stipulare e contribuire al raggiungimento del risultato atteso.

In merito ai costi dell'attività, si potrà ricorrere alla medesima modalità già votata dal Consiglio comunale con delibera n. 66 del primo agosto 2017, che prevede il totale rimborso dell'amministrazione comunale dei costi di istruzione della pratica da parte dell'utente.